

SFPI - 25 let ve službách důstojného bydlení a rozvoje obcí

Státní fond podpory investic (SFPI) slaví 25 let své existence. Za čtvrt století se z klasické dotační instituce stal strategickým investičním a poradenským partnerem obcí, měst, domácností i soukromých investorů. SFPI systematicky mění tvář bydlení v České republice – zvyšuje jeho dostupnost, zlepšuje kvalitu bytového fondu, podporuje regeneraci veřejných prostor a pomáhá zvládat krizové situace.

datum: 2. 7. 2025

Od roku 2000 byl SFPI u každého klíčového momentu v oblasti bydlení. Stál při zrodu i modernizaci desítek tisíc bytů, podílel se na obnově brownfieldů a zasažených oblastí, přinášel řešení v dobách pandemie i při přírodních katastrofách. S jasným cílem: zajistit lidem důstojné, dostupné a udržitelné bydlení.

„To, že je tady SFPI s námi už čtvrt století, považuji za důkaz jeho významu. Jde o významného partnera jak pro Ministerstvo pro místní rozvoj, tak – a to především – pro regiony a místní samosprávy. Starostové i další regionální aktéři totiž často chtějí zvyšovat kvalitu života ve svých obcích a jejich okolí, často jenom nevědí, jaké mají možnosti nebo zkrátka a jednoduše, kde na to vzít. Většinu z nich je SFPI schopný pomoci. Přeji mu tedy k jeho jubileu jenom to nejlepší a ať hlavně hodně síly a energie do rozvoje naší země v příštích letech,“ řekl ministr pro místní rozvoj Petr Kulháněk.

Co za 25 let SFPI dokázal:

- Zpracoval 64 tisíc žádostí o podporu a uzavřel 43 tisíc smluv.
- Poskytl 34 miliard Kč ve formě dotací a 18 miliard Kč v rámci zvýhodněných úvěrů.
- Podpořil výstavbu či rekonstrukci téměř 40 tisíc bytů.
- Spustil programy pro mladé rodiny, které ulevily 25 tisícům dětí a jejich rodičům – úsporou přes 75 milionů Kč.
- Pomohl stovkám domácností po živelních pohromách díky programům Živel.
- V době pandemie covid-19 zpracoval přes 15 tisíc žádostí o pomoc.

„Za 25 let jsme se vyvinuli v moderní nástroj státu pro podporu veřejných investic. Působíme nejen v oblasti bydlení, ale i jako motor regionálního rozvoje. Pomáháme obcím s financováním i odborným vedením projektů, čímž zajišťujeme, že veřejné prostředky jsou využity efektivně a strategicky,“ říká ředitel SFPI Daniel Ryšávka.

Strategické nástroje a dlouhodobý dopad

SFPI není jen poskytovatelem financí. Je odborným partnerem a koordinátorem, který pomáhá municipalitám připravit a realizovat udržitelné projekty. Programy jako Panel 2013+ nebo Mladí 300 se staly pilíři státní podpory a ukázkou dlouhodobé stability. Fond dnes spravuje komplexní agendu podpory bydlení i regionálního rozvoje v úzké součinnosti s Ministerstvem pro místní rozvoj. Začínal s 11 zaměstnanci – dnes má tým 121 odborníků napříč republikou. Díky jejich práci se mění tisíce domů i lidských příběhů. *„Každé číslo je ve skutečnosti lidský příběh – nový začátek, jistota, důstojný život. Děkuje všem partnerům, kolegům i klientům za důvěru, díky níž můžeme pokračovat v naší misi dál,”* uzavírá ředitel Ryšávka.

Mgr. Karolína Smetanová
ředitelka komunikace
Státní fond podpory investic
Vinohradská 1896/46
120 00 Praha 2
mobil: +420 720 107 177
e-mail: smetanova.karolina@sfpi.cz