

ŽIVEL 3 - Přehled povinných příloh v jednotlivých fázích administrace projektu

Pro zobrazení relevantních příloh zaklikněte jednu z možností podle toho, na jaký účel chcete čerpat podporu a jaký jste typ klienta:

Poškozené obydlí opravuji a jsem:

1. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem v obydlí bydlel já nebo osoba blízká](#)
2. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem obydlí pronajímal](#)
3. [Fyzická osoba podnikající](#)
4. [Společenství vlastníků jednotek \(SVJ\)](#)
5. [Územně samosprávný celek](#)
6. [Jakákoliv jiná právnická osoba](#)

Povodeň mi nenávratně poškodila moje obydlí, stavím tedy úplně nové obydlí a jsem:

1. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem v obydlí bydlel já nebo osoba blízká](#)
2. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem obydlí pronajímal](#)
3. [Fyzická osoba podnikající](#)
4. [Společenství vlastníků jednotek \(SVJ\)](#)
5. [Územně samosprávný celek](#)
6. [Jakákoliv jiná právnická osoba](#)

Povodeň mi nenávratně poškodila obydlí, rozhodl jsem se koupit úplně nové obydlí a jsem:

1. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem v obydlí bydlel já nebo osoba blízká](#)
2. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem obydlí pronajímal](#)
3. [Fyzická osoba podnikající](#)
4. [Společenství vlastníků jednotek \(SVJ\)](#)
5. [Územně samosprávný celek](#)
6. [Jakákoliv jiná právnická osoba](#)

V době povodně jsem měl teprve rozestavěné obydlí a jsem:

1. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem v obydlí bydlel já nebo osoba blízká](#)
2. [Fyzická osoba nepodnikající, a v době povodně jsem obydlí pronajímal](#)
3. [Fyzická osoba podnikající](#)
4. [Společenství vlastníků jednotek \(SVJ\)](#)
5. [Územně samosprávný celek](#)
6. [Jakákoliv jiná právnická osoba](#)

I. Fyzická osoba nepodnikající, SVJ

a. Pokud opravují obydlí (oprava):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí. <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí. <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	2. Doklad o dokončení stavby
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
4. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní 5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta: <u>Fyzická osoba nepodnikající:</u> - potvrzení o příjmu (vzor zde) - doložení uvedených příjmů a v případě výdajů pouze smlouvu o úvěru, pokud klient splácí jiný úvěr včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení, - v případě, že klient podává daňová přiznání: daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>SVJ:</u> - údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období - účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku		4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	-ekonomické a doplňující údaje v xls -měsíční rozpis tvorby fondu oprav -Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
	5. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)		

b. Pokud stavím nové obydlí (výstavba):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Projektová dokumentace stavby	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o	2. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu	2. Doklad o dokončení stavby

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	<u>V případě poskytnutí úvěru:</u> 3. Stavebně – montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI.	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI
4. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta: <u>Fyzická osoba nepodnikající:</u> - potvrzení o příjmu (vzor zde) - doložení uvedených příjmů a v případě výdajů pouze smlouvu o úvěru, pokud klient splácí jiný úvěr včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení,	4. Podklady k nákupu pozemku pro výstavbu nového obydlí v případě poskytnutí úvěru, v případě poskytnutí úvěru vč. dokladu pojistitelnosti, v případě, že nová výstavba proběhne na jiném pozemku	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	- v případě, že klient podává daňová přiznání: daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>SVJ:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení -přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku -ekonomické a doplňující údaje v xls -měsíční rozpis tvorby fondu oprav -Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě	5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	5. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy)</i>	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
kdy obydlí vznikne na stejném pozemku		<i>průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	
	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě kdy obydlí vznikne na stejném pozemku	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	

c. Pokud nakupuji nové obydlí (nákup):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny nebo odhad škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny nebo odhad škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
1. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně,</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně,</i>	2. Kupní smlouva nebo smlouva o smlouvě budoucí kupní	2. Kupní smlouva, pokud nebyla předložena v rámci předběžného vyhodnocení

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
<i>účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	<i>účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>		
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Odhad obvyklé ceny podle zákona o oceňování majetku	
4. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta: <u>Fyzická osoba nepodnikající:</u> - potvrzení o příjmu (vzor zde) - doložení uvedených příjmů a v případě výdajů pouze smlouvu o úvěru, pokud klient splácí jiný úvěr včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení, - v případě, že klient podává daňová přiznání: daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>SVJ:</u> - údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojištění pořizované nemovitosti zahrnující pojištění proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	-přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku -ekonomické a doplňující údaje v xls -měsíční rozpis tvorby fondu oprav -Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
	5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo		

d. Pokud opravuji nebo znovu stavím obydlí, které bylo v době povodně rozestavěné (obnova rozestavěného obydlí):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – likvidační zpráva pojišťovny / odhad škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Projektová dokumentace stavby	2. Doklad o dokončení stavby
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI
4. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u>	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u>	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u>	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB)

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta: <u>Fyzická osoba nepodnikající:</u> - potvrzení o příjmu (vzor zde) - doložení uvedených příjmů a v případě výdajů pouze smlouvu o úvěru, pokud klient splácí jiný úvěr včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení, - v případě, že klient podává daňová přiznání: daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>SVJ:</u> - údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období - účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku	Stavebně-montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI	<i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	-ekonomické a doplňující údaje v xls -měsíční rozpis tvorby fondu oprav -Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
5. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní	5. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u> Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu nebo bytového domu nebo rodinného domu	
6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy	6. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
	7. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy		

II. Podnik (Fyzická osoba podnikající / Právnícká osoba)

Podnikem je subjekt vykonávající hospodářskou činnost bez ohledu na jeho právní formu; fyzická osoba podnikající, která v době povodně vykonávala v místě poškozeného obydlí svoji podnikatelskou činnost; fyzická osoba, která nemovitost pronajímá.

a. Pokud opravují obydlí (oprava):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze pokud se jedná o doklad nepojistitelnosti v době povodně, jinak se informace vyplňují přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze pokud se jedná o doklad nepojistitelnosti v době povodně, jinak se informace vyplňují přímo do Klientského portálu.</i>	2. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	2. Doklad o dokončení stavby
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
			do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI
2. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)		4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
3. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>		
4. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní	6. V případě poskytnutí úvěru: Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta <u>Fyzická osoba podnikající, která podává daňové přiznání:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>Fyzická osoba podnikající, která je v paušálním daňovém režimu:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta (vč. poskytnutého ručení), údaje o zajištění závazků klienta (zástavními právy, blankosměnkami apod.) včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení. - Oznámení o vstupu do paušálního režimu, - v případě, že čistý měsíční příjem nebude stanoven dle průměrného příjmu dle paušálního pásma tabulku fakturovaného obrátu a výpisy z účtu za posledních 12 měsíců. (vzor tabulky fakturovaného obrátu je k dispozici v příloze Podklady k úvěru – fyzické osoby zde) <u>Právnícká osoba:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců,		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení -přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku -ekonomické a doplňující údaje v xls -v případě bytového družstva navíc měsíční rozpis tvorby fondu oprav a Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)	7. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
	8. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)		

b. Pokud stavím nové obydlí (výstavba):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – Odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – Odborný odhad s vyčíslením škod	1. Projektová dokumentace stavby	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	2. Doklad o dokončení stavby
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Stavebně – montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění ve prospěch SFPI (pouze v případě úvěru)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Podklady k nákupu pozemku pro výstavbu nového obydlí, v případě poskytnutí úvěru vč. dokladu pojistitelnosti (pokud je součástí podpory)	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	
6. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta <u>Fyzická osoba podnikající, která podává daňové přiznání:</u> - údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	<u>Fyzická osoba podnikající, která je v paušálním daňovém režimu:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta (vč. poskytnutého ručení), údaje o zajištění závazků klienta (zástavními právy, blankosměnkami apod.) včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení. - Oznámení o vstupu do paušálního režimu, - v případě, že čistý měsíční příjem nebude stanoven dle průměrného příjmu dle paušálního pásma tabulku fakturovaného obrátu a výpisy z účtu za posledních 12 měsíců. (vzor tabulky fakturovaného obratu je k dispozici v příloze Podklady k úvěru – fyzické osoby zde) <u>Právnícká osoba:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	-přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku -ekonomické a doplňující údaje v xls -v případě bytového družstva navíc měsíční rozpis tvorby fondu oprav a Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
7. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí (proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě, kdy obydlí vznikne na stejném pozemku	7. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo		
	8. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě kdy obydlí vznikne na stejném pozemku		

c. Pokud nakupují nové bydlení (nákup):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Kupní smlouva nebo smlouva o smlouvě budoucí kupní	2. Kupní smlouva, pokud nebyla předložena v rámci předběžného vyhodnocení
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Odhad obvyklé ceny podle zákona o oceňování majetku	
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojištění pořizované nemovitosti zahrnující pojištění proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
		výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI.	
5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>		
6. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta <u>Fyzická osoba podnikající, která podává daňové přiznání:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>Fyzická osoba podnikající, která je v paušálním daňovém režimu:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta (vč. poskytnutého ručení), údaje o		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	zajištění závazků klienta (zástavními právy, blankosměnkami apod.) včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení. - Oznámení o vstupu do paušálního režimu, - v případě, že čistý měsíční příjem nebude stanoven dle průměrného příjmu dle paušálního pásma tabulku fakturovaného obratu a výpisy z účtu za posledních 12 měsíců. (vzor tabulky fakturovaného obratu je k dispozici v příloze Podklady k úvěru – fyzické osoby zde) <u>Právnícká osoba:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení -přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	-ekonomické a doplňující údaje v xls -v případě bytového družstva navíc měsíční rozpis tvorby fondu oprav a Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
	7. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo		

d. Pokud opravuji nebo znovu stavím obydlí, které bylo v době povodně rozestavěné (obnova rozestavěného obydlí):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z	2. Projektová dokumentace stavby	2. Doklad o dokončení stavby

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru)	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí. <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí. <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>		
3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí ve společném jmění manželů nebo v podílovém spoluvlastnictví)	3. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Stavebně-montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI.	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. Čestné prohlášení o podporu malého rozsahu – de minimis (vzor zde) <i>(pouze v případě, že klient uplatňuje náklady na zpracování projektové dokumentace nebo zpracování odborného odhadu)</i>	5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu nebo bytového domu nebo rodinného domu	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru)	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
6. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u> Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Podklady k vyhodnocení úvěruschopnosti klienta <u>Fyzická osoba podnikající, která podává daňové přiznání:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení - daňová přiznání za 2 poslední zdaňovací období + doklad o podání DPFO na příslušný Finanční úřad + doklad o úhradě daně <u>Fyzická osoba podnikající, která je v paušálním daňovém režimu:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta (vč. poskytnutého ručení), údaje o zajištění závazků klienta (zástavními právy, blankosměnkami apod.) včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení. - Oznámení o vstupu do paušálního režimu,		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru)	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	- v případě, že čistý měsíční příjem nebude stanoven dle průměrného příjmu dle paušálního pásma tabulku fakturovaného obratu a výpisy z účtu za posledních 12 měsíců. (vzor tabulky fakturovaného obratu je k dispozici v příloze Podklady k úvěru – fyzické osoby zde) <u>Právnícká osoba:</u> -údaje o úvěrech a ostatních závazcích klienta včetně výpisu z účtu za posledních 6 měsíců, ze kterých je patrné pravidelné měsíční splácení -přiznání k dani z příjmů za poslední dvě uzavřená účetní období -účetní výkazy do konce posledního účetně uzavřeného čtvrtletí běžného roku -ekonomické a doplňující údaje v xls -v případě bytového družstva navíc měsíční rozpis tvorby fondu oprav a Prohlášení k finančnímu krytí poskytnutého úvěru vyplněné (vzor zde)		
7. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní	7. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u>		

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru)	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
	Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo		
8. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy	8. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
	9. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy		

III. Územně samosprávný celek

a. Pokud opravují obydlí (oprava):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	2. Doklad o dokončení stavby
3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI

4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)		4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
5. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní	5. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy)		

b. Pokud stavím nové obydlí (výstavba):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Projektová dokumentace stavby	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí.	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí.	2. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	2. Doklad o dokončení stavby

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
<i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	<i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>		
3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Stavebně – montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy). Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI.
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímá jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímá jiné osobě)	4. Podklady k nákupu pozemku pro výstavbu nového obydlí, v případě poskytnutí úvěru vč. dokladu pojistitelnosti (pokud je součástí podpory)	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	5. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	
6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) v případě	6. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u>	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
kdy obydlí vznikne na stejném pozemku	kdy obydlí vznikne na stejném pozemku	Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu, bytového nebo rodinného domu	

c. Pokud nakupuji nové obydlí (nákup):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	2. Kupní smlouva nebo smlouva o smlouvě budoucí kupní	2. Kupní smlouva, pokud nebyla předložena v rámci předběžného vyhodnocení
3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Odhad obvyklé ceny podle zákona o oceňování majetku	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojištění pořizované nemovitosti zahrnující pojištění proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI	
5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo	5. Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku povodně, pokud se tak stalo		

d. Pokud opravuji nebo znovu stavím obydlí, které bylo v době povodně rozestavěné (obnova rozestavěného obydlí):

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – Odborný odhad s vyčíslením škod	1. Doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí – odborný odhad s vyčíslením škod	1. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud má klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>	1. Doklad o výši vyplaceného pojistného plnění nebo účelově vázané podpory z veřejných zdrojů <i>(pouze pokud klient dodatečně obdržel pojistné plnění nebo účelovou podporu z veřejných zdrojů)</i>
2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z	2. Informace o výši pojistného plnění (popř. doklad o nepojistitelnosti obydlí v době povodně), účelové podpory z	2. Projektová dokumentace stavby	2. Doklad o dokončení stavby

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>	veřejných zdrojů a darů účelově vázaných na obnovu obydlí <i>Samostatná příloha pouze k pojištění v době povodně, účelové dary se vyplňují pouze přímo do Klientského portálu.</i>		
3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Plná moc (v případě, že je obydlí v podílovém spoluvlastnictví)	3. Povolení stavebního záměru nebo jiné vyjádření stavebního úřadu k záměru, případně jiný doklad umožňující provést stavební práce nebo čestné prohlášení o nepotřebnosti povolení dle stavebního zákona	3. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Pojistná smlouva o pojištění nemovitosti proti živelním pohromám (včetně povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI.
4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. Nájemní smlouva (v případě, že klient obydlí v době povodně pronajímal jiné osobě)	4. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Stavebně-montážní pojištění nebo pojištění rozestavěné stavby pro případ živelní pohromy (vč. povodně a záplavy) Listina prokazující vinkulaci pojistného plnění nejméně do výše poskytnutého úvěru ve prospěch SFPI	4. Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) <i>(pouze pokud měl klient navýšenou dotaci z důvodu splnění určité klasifikační třídy průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy)</i>
5. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u> Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno	5. <u>V případě, že stavím zcela novou stavbu:</u> Doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno	5. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Posudek/odhad o obvyklé ceně budoucího stavu bytu nebo bytového domu nebo rodinného domu	

Podání žádosti o dotaci	Podání žádosti o úvěr / kombinace žádosti o dotaci a úvěru	Na základě výzvy po předběžném vyhodnocení žádosti (před podpisem Smlouvy)	Závěrečné vyhodnocení projektu
v důsledku povodně, pokud se tak stalo	v důsledku povodně, pokud se tak stalo		
6. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní	6. Fotodokumentace obydlí poškozeného povodní		
7. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy	7. <u>V případě poskytnutí úvěru:</u> Doklad o pojistitelnosti obydlí proti živelní pohromě (vč. povodně a záplavy		